



Januari 2025

Hej alla medlemmar!

God fortsättning på det nya året.

Här kommer säsongens första medlemsinfo.

Först av allt, **ventilationsrengöring** är i full gång. Ni har alla fått information både på mail och i er brevlåda när AKONO kommer till er adress. Om ni har rent praktiska frågor ska ni kontakta AKONO, kontaktuppgifter finner ni på informationen ni fick i er brevlåda för några veckor sedan.

Om ni inte har givit tillträde till er bostad senast den 28/1 kommer ni, den enskilde **medlemmen att debiteras för återbesök**. Alla lägenheter **ska** rengöras.

Det är dels för säkerheten, samt att det förbättrar inomhusmiljön.

En del av er kan ha felaktig/ej godkänd fläkt installerad, då kan den trycka ut matoset i till exempel badrummet. Då måste ni byta fläkt, till er egen kostnad. AKONO kommer att informera er och styrelsen.

Styrelsen har förlängt/tecknat ett nytt gruppavtal med Telia gällande fiber/bredband och TV-tjänst. Det nya kommer att ge 250/250 istället för nuvarande 100/100, samma TV utbud ingår.

Detta kommer att kopplas in den 28 januari 2025, vilket innebär att den dagen kommer det att vara störningar i bredband och TV utbud när Telia byter Switchar.

Vi kommer att få ny utrustning, Router samt TV Hub (TV box). Ni kommer att få meddelande om när utdelning kommer att ske.

Vi kommer med anledning av bytet att sänka den obligatoriska avgiften för TV/bredband med 50 kr från den 1 februari 2025, från 320 kr till 270 kr/månad

Ni ska alltid felanmäla direkt till Telia på tel 90 200 om ni får problem, samt skicka ett mail till styrelsen när ni felanmäler. Om 3 eller fler felanmäler till Telia från föreningen har styrelsen möjlighet att gå in och agera.

Råttor i området är ett återkommande problem, även inne i garagen kan de förekomma där de kan gnaga på elkablar. Ett tips är att ni kontaktar ert försäkringsbolag och kollar om er försäkring gäller om ni skulle råka ut för avgnagda kablar i bilen eller laddboxen.

Kontakta Anticimex på tel 0752-451000 om ni ser råttor, då kan de ställa ut fällor. Föreningen har avtal med dem, så uppge att ni ringer från vår Brf. Tänk också på att ni knyter ihop soppåsen ordentligt så att det inte faller ut sopor utanför sopskåpen. Att mata fåglar eller ställa ut kattmat är förbjudet året runt.

Vi har återigen tagit upp frågan om uppfräschning/renovering av bastun.

Områdesansvarig Ove jobbar för närvarande med bland annat byte av fläktar och lås på fläktskåp som går till markfläktar.

Ove får många telefonsamtal och det riskerar att anmälningar kan falla mellan stolarna, därför ska ni alltid göra felanmälan på mail till:

omradesansvarig@brf-drevvikensstrand.se

Tveka inte att kontakta styrelsen om ni har frågor eller funderingar.

styrelsen@brf-drevvikensstrand.se

Gå gärna in på föreningens hemsida där det finns mycket information

<https://brf-drevvikensstrand/>. Bland annat vad som gäller vid renovering av er lägenhet.

Vänliga hälsningar från

Styrelsen Brf Drevvikens Strand